



Rua Coronel Rosalino, s/n, Centro, Duque Bacelar-Ma.
CNPJ: 06.314.439/0001-75

FLS. No 877
PROC. No
2000

Empresa		FITNERS COMERCIO DIGITAL EIRELI				
CNPJ		39.790.770/0001-10				
ENDEREÇO		Avenida Iguaçu 3525- Vila Izabel - Curitiba/Pr				
REPRESENTANTE		Carmen Lucia Barbosa lopes Ferreira				
ITEM	ESPECIFICAÇÃO	UNID.	QTDE.	MARCA/MODELO	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
1	BOLA DE BEACH SOCCER	Unid.	10	MIKASA / SWL310	R\$ 180,00	R\$ 1.800,00
2	BOLA DE FUTEBOL DE CAMPO	Unid.	100	JOMA / ELITE	R\$ 103,00	R\$ 10.300,00
3	BOLA DE FUTEBOL SOCIETY	Unid.	30	JOMA / VOLCAN	R\$ 125,00	R\$ 3.750,00
4	BOLA DE FUTEVOLEI	Unid.	20	JOMA / FT5	R\$ 345,00	R\$ 6.900,00
5	BOLA DE FUTSAL ADULTO	Unid.	50	JOMA / FRONTERA	R\$ 120,00	R\$ 6.000,00
8	BOLA DE VOLLEY	Unid.	70	JOMA / NURIA	R\$ 109,00	R\$ 7.630,00
						R\$ 36.380,00

BUQUE BACELAR

MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO

ATA DE REGISTRO DE PREÇOS ÓRGÃO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO ATA DE REGISTRO DE PREÇOS

A presente Ata tem por objeto a registro de preços de materiais escolares e de consumo, para o ano de 2023, a serem utilizados pelo Município de Bacia, no âmbito do Departamento de Educação, sob o regime de compra direta, nos termos da Lei nº 8.666/93 e suas alterações, bem como da Lei nº 12.523/2012, que dispõe sobre a contratação de bens e serviços sob o regime de registro de preços.

O registro de preços será realizado no sistema de registro de preços do Município de Bacia, sob o regime de compra direta, nos termos da Lei nº 8.666/93 e suas alterações, bem como da Lei nº 12.523/2012, que dispõe sobre a contratação de bens e serviços sob o regime de registro de preços.

O registro de preços será realizado no sistema de registro de preços do Município de Bacia, sob o regime de compra direta, nos termos da Lei nº 8.666/93 e suas alterações, bem como da Lei nº 12.523/2012, que dispõe sobre a contratação de bens e serviços sob o regime de registro de preços.

DO OBJETO

O presente Ata tem por objeto a registro de preços de materiais escolares e de consumo, para o ano de 2023, a serem utilizados pelo Município de Bacia, no âmbito do Departamento de Educação, sob o regime de compra direta, nos termos da Lei nº 8.666/93 e suas alterações, bem como da Lei nº 12.523/2012, que dispõe sobre a contratação de bens e serviços sob o regime de registro de preços.

DO PREÇO, ESPECIFICAÇÕES E QUANTIDADES

O presente Ata tem por objeto a registro de preços de materiais escolares e de consumo, para o ano de 2023, a serem utilizados pelo Município de Bacia, no âmbito do Departamento de Educação, sob o regime de compra direta, nos termos da Lei nº 8.666/93 e suas alterações, bem como da Lei nº 12.523/2012, que dispõe sobre a contratação de bens e serviços sob o regime de registro de preços.

Item	Descrição	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total
1	BOLA DE BEACH - 10 CM	10	R\$ 180,00	R\$ 1.800,00
2	BOL A DE FUTEBOL DE CAMPO - 10 CM	100	R\$ 100,00	R\$ 10.000,00
3	BOL A DE FUTEBOL SOCIETY - 10 CM	10	R\$ 120,00	R\$ 1.200,00
4	BOLA DE FUTEBOL - 10 CM	30	R\$ 110,00	R\$ 3.300,00
5	BOLA DE FUTEBOL ADULTO - 10 CM	20	R\$ 150,00	R\$ 3.000,00
6	BOLA DE FUTEBOL - 10 CM	30	R\$ 100,00	R\$ 3.000,00
				R\$ 26.300,00

PREFEITURA MUNICIPAL DE DUQUE BACELAR

Rua Coronel Rosalino, s/n, Centro, Duque Bacelar-Ma.

CNPJ: 06.314.439/0001-75

FLS. Nº 878
PROC. Nº _____
Data _____

3) ÓRGÃO GERENCIADOR

3.1. O órgão gerenciador será o Secretaria Municipal de Administração, Finanças e Infraestrutura /PMDB.

4) ÓRGÃO PARTICIPANTE

4.1. Secretaria Municipal de Educação e Secretaria Municipal de Assistência Social

5) DA ADESÃO À ATA DE REGISTRO DE PREÇOS

5.1. Não será admitida (concedida) a adesão à outros órgãos a ata de registro de preços decorrente desta licitação.

6) VALIDADE DA ATA

6.1. A validade da Ata de Registro de Preços será de 12 meses, contados de sua assinatura do Coordenador, não podendo ser prorrogada.

7) REVISÃO E CANCELAMENTO

7.1. A Administração realizará pesquisa de mercado periodicamente, em intervalos não superiores a 180 (cento e oitenta) dias, a fim de verificar a vantajosidade dos preços registrados nesta Ata.

7.2. Os preços registrados poderão ser revistos em decorrência de eventual redução dos preços praticados no mercado ou de fato que eleve o custo do objeto registrado, cabendo à Administração promover as negociações junto ao(s) fornecedor(es).

7.3. Quando o preço registrado tornar-se superior a o preço praticado no mercado por motivo superveniente, a Administração convocará o(s) fornecedor(es) para negociar(em) a redução dos preços aos valores praticados pelo mercado.

7.4. O fornecedor que não aceitar reduzir seu preço liberado do compromisso assumido, sem aplicação de ao valor praticado pelo mercado será penalidade.

7.4.1. A ordem de classificação dos fornecedores que aceitarem reduzir seus preços aos valores de mercado observará a classificação original.

7.5. Quando o preço de mercado tornar-se superior aos preços registrados e o fornecedor não puder cumprir o compromisso, o órgão gerenciador poderá:

7.5.1. Liberar o fornecedor do compromisso assumido, caso a comunicação ocorra antes do pedido de fornecimento, e sem aplicação da penalidade se confirmada a veracidade dos motivos e comprovantes apresentados; e

7.5.2. Convocar os demais fornecedores para assegurar igual oportunidade de negociação.

PREFEITURA MUNICIPAL DE DUQUE RACELAR

Endereço: Rua ... nº ...
Cidade: ... Estado: ...

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº ...

1. O presente processo administrativo tem por objeto a ...
Informação: ...

2. O presente processo administrativo tem por objeto a ...

3. O presente processo administrativo tem por objeto a ...

4. O presente processo administrativo tem por objeto a ...

5. O presente processo administrativo tem por objeto a ...

6. O presente processo administrativo tem por objeto a ...

7. O presente processo administrativo tem por objeto a ...

8. O presente processo administrativo tem por objeto a ...

9. O presente processo administrativo tem por objeto a ...

10. O presente processo administrativo tem por objeto a ...

11. O presente processo administrativo tem por objeto a ...

12. O presente processo administrativo tem por objeto a ...

13. O presente processo administrativo tem por objeto a ...

14. O presente processo administrativo tem por objeto a ...

15. O presente processo administrativo tem por objeto a ...

16. O presente processo administrativo tem por objeto a ...

PREFEITURA MUNICIPAL DE DUQUE BACELAR

Rua Coronel Rosalino, s/n, Centro, Duque Bacelar-Ma.

CNPJ: 06.314.439/0001-75

7.6. Não havendo êxito nas negociações, o órgão gerenciador deverá proceder à revogação desta ata de registro de preços, adotando as medidas cabíveis para obtenção da contratação mais vantajosa.

7.7. O registro do fornecedor será cancelado quando:

7.7.1. Descumprir as condições da ata de registro de preços;

7.7.2. Não retirar a nota de empenho ou instrumento equivalente no prazo estabelecido pela Administração, sem justificativa aceitável;

7.7.3. Não aceitar reduzir o seu preço registrado, na hipótese deste se tornar superior àqueles praticados no mercado; ou

7.7.4. Sofrer sanção administrativa cujo efeito torne-o proibido de celebrar contrato administrativo, alcançando o órgão gerenciador.

7.8. O cancelamento de registros nas hipóteses previstas nos itens 7.7.1, 7.7.2 e 7.7.4 será formalizado por despacho do órgão gerenciador, assegurado o contraditório e a ampla defesa.

7.9. O cancelamento do registro de preços poderá ocorrer por fato superveniente, decorrente de caso fortuito ou força maior, que prejudique o cumprimento da ata, devidamente comprovados e justificados:

7.9.1. Por razão de interesse público; ou

7.9.2. A pedido do fornecedor.

8) DAS PENALIDADES

8.1. O descumprimento da Ata de Registro de Preços ensejará aplicação das penalidades estabelecidas no Edital.

8.1.1. As sanções do item acima também se aplicam aos integrantes do cadastro reserva, em pregão para registro de preços, que convocados não honrarem o compromisso assumido injustificativa nos termos do art. 59, § 1º do Decreto nº 10.024/2019.

8.2. É da competência do órgão gerenciador a aplicação das penalidades decorrentes do descumprimento do pactuado nesta ata de registro de preço (art. 5º, inciso X, do Decreto nº 7.892/2013), exceto nas hipóteses em que o descumprimento disser respeito às contratações dos órgãos participantes, caso no qual caberá ao respectivo órgão participante a aplicação da penalidade (art. 6º, Parágrafo único, do Decreto nº 7.892/2013).

8.3. O órgão participante deverá comunicar ao órgão gerenciador qualquer das ocorrências previstas no art. 20 do Decreto nº 7.892/2013, dada a necessidade de instauração de procedimento para cancelamento do registro do fornecedor.

9) CONDIÇÕES GERAIS

9.1. As condições gerais da execução dos serviços, tais como os prazos para entrega

PREFEITURA MUNICIPAL DE BACEVALLE

RUA FERNANDES DE ALBUQUERQUE, 100 - CENTRO - BACEVALLE - RS
CEP: 97200-000

7.1. Não havendo, em qualquer hipótese, o registro de bens e direitos, o interessado deverá apresentar, em favor de sua pretensão, documento que demonstre a existência de fato que lhe confira o direito.

7.2. O registro de bens e direitos, quando houver, deverá ser feito no registro de bens e direitos, no âmbito do Poder Judiciário.

7.3. Não havendo, em qualquer hipótese, o registro de bens e direitos, o interessado deverá apresentar, em favor de sua pretensão, documento que demonstre a existência de fato que lhe confira o direito.

7.4. Não havendo, em qualquer hipótese, o registro de bens e direitos, o interessado deverá apresentar, em favor de sua pretensão, documento que demonstre a existência de fato que lhe confira o direito.

7.5. O registro de bens e direitos, quando houver, deverá ser feito no registro de bens e direitos, no âmbito do Poder Judiciário.

7.6. O cancelamento de registro de bens e direitos, previsto nos arts. 1.111 e 1.112 do Código de Processo Civil, não se aplica ao registro de bens e direitos, no âmbito do Poder Judiciário.

7.7. O registro de bens e direitos, quando houver, deverá ser feito no registro de bens e direitos, no âmbito do Poder Judiciário.

7.8. O registro de bens e direitos, quando houver, deverá ser feito no registro de bens e direitos, no âmbito do Poder Judiciário.

7.9. A perda de bens e direitos, quando houver, deverá ser feita no registro de bens e direitos, no âmbito do Poder Judiciário.

8. DAS PENALIDADES

8.1. O interessado que não cumprir com as obrigações previstas no presente Edital, incorrerá nas seguintes penalidades:

8.1.1. A multa de 5% (cinco por cento) do valor do contrato, a ser paga em favor do Município de Bacevalle, no caso de descumprimento das obrigações previstas no presente Edital.

8.1.2. A multa de 5% (cinco por cento) do valor do contrato, a ser paga em favor do Município de Bacevalle, no caso de descumprimento das obrigações previstas no presente Edital.

8.1.3. O registro de bens e direitos, quando houver, deverá ser feito no registro de bens e direitos, no âmbito do Poder Judiciário.

9. CONDIÇÕES GERAIS

9.1. As condições gerais de participação dos interessados, tais como os prazos para entrega

PREFEITURA MUNICIPAL DE DUQUE BACELAR

Rua Coronel Rosalino, s/n, Centro, Duque Bacelar-Ma.

CNPJ: 06.314.439/0001-75

FLS. Nº 880
Proc. Nº
Rubrica

registrado, penalidades e demais condições do ajuste, encontram-se definidos no Termo de Referência, Anexo I do Edital.

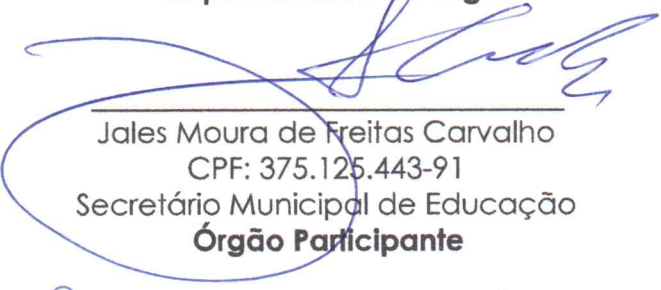
9.2. É vedado efetuar acréscimos nos quantitativos fixados nesta ata de registro de preços, inclusive o acréscimo de que trata o § 1º do art. 65 da Lei nº 8.666/93 nos termos do art. 12, §1º do Decreto nº 7892/13.


9.3. A ata de realização da sessão pública do pregão, contendo a relação dos licitantes que aceitarem cotar os bens ou serviços com preços iguais ao do licitante vencedor do certame, será anexada a esta Ata de Registro de Preços, nos termos do art. 11, §4º do Decreto n. 7.892, de 2014.

Para firmeza e validade do pactuado, a presente Ata foi lavrada, depois de lida e achada em ordem, vai assinada pelas partes.

Duque Bacelar, 04 de julho de 2023.


Robert Otoni Furtado Oliveira
CPF sob o nº 088.961.273-00
Secretário Municipal de Administração
Representante do Órgão


Jales Moura de Freitas Carvalho
CPF: 375.125.443-91
Secretário Municipal de Educação
Órgão Participante


Gilmara Kilma da Silva Miranda
Secretária Municipal de Assistência Social
CPF: 841.838.453-00
Órgão Participante

FITNERS COMERCIO DIGITAL
EIRELI: 397907700001
10

Assinado de forma digital por
FITNERS COMERCIO DIGITAL
EIRELI: 39790770000110
Data: 2023.07.17 10:09:13
+03'00"

Carmen Lucia Barbosa lopes Ferreira
FITNERS COMERCIO DIGITAL EIRELI

PREFEITURA MUNICIPAL DE DUQUE BACELAR

EXTRATO DE ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 017/2023

PREFEITURA MUNICIPAL DE DUQUE BACELAR/MA. RESULTANTE DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº PE SRP- 017/2023 -CPL/PMDB. OBJETO: Registro de Preços, do tipo menor preço, visando a Futura e eventual aquisição, especificado(s) de material esportivo, destinados às Secretarias de Duque Bacelar /MA. Conforme valor registrado abaixo. PARTES: Secretaria Municipal de Administração e a empresa M TESTA CONFECÇÃO - ME, CNPJ: 23.829.339/0001-09. BASE LEGAL: O presente registro tem como amparo legal o Edital da Licitação na modalidade Pregão Eletrônico nº PE- 017/2023 e nos termos da Lei nº 10.520/02, do Decreto Federal nº 10.024/20219, Decreto Federal nº 7.892/2013 e Decreto Municipal nº 001/2021; aplicando-se, subsidiariamente, a Lei nº 8.666/93, e as demais normas legais correlatas. VALIDADE DA ATA: 12 meses. DATA DA ASSINATURA: 05/07/2023. FORO: Comarca de Coelho Neto/MA. ASSINATURAS: Sr. Robert Otoni Furtado Oliveira, CPF: 088.961.273-00, Secretário Municipal de Administração - Órgão Gerenciador, Jales Moura de Freitas Carvalho - Secretário de Municipal de Educação, Gilmara Kilma da Silva Miranda - Secretária Municipal de Assistência Social - Órgãos Participantes e a representante da empresa Sr.ª Marina Testa, CPF: 064.458.499-89.

Empresa						
M TESTA CONFECÇÃO - ME						
CNPJ						
23.829.339/0001-09						
ENDEREÇO						
Avenida Genel Uehara nº 1263 Residencial Nova Itália, Cianorte Paraná						
REPRESENTANTE						
Marina Testa						
Lote	Und	Quant	Descrição	Marca	Valor unit	Valor total
57	UND	300	CALÇÃO LISO POPULAR P/ JOGADOR DE FUTEBOL	INFINITI	R\$ 30,00	R\$ 9.000,00
58	UND	50	CAMISA P/ GOLEIRO DE FUTEBOL	INFINITI	R\$ 91,05	R\$ 4.552,50
59	UND	300	CAMISA POPULAR P/ JOGADOR DE FUTEBOL	INFINITI	R\$ 52,00	R\$ 15.600,00
60	UND	300	COLETE DUPLA FACE EM POLIÉSTER	INFINITI	R\$ 35,06	R\$ 10.518,00
61	UND	380	COLETE LISO EM POLIESTER	INFINITI	R\$ 29,00	R\$ 11.020,00
62	UND	300	COLETES INFANTIL EM POLIÉSTER	INFINITI	R\$ 29,00	R\$ 8.700,00
Valor Total						R\$ 59.390,50

Duque Bacelar/MA, 05 de julho de 2023. Sr. Robert Otoni Furtado Oliveira, Secretário Municipal de Administração, Finanças e Infraestrutura.

Publicado por: NAYARA CRISTINA ALENCAR GOMES
Código identificador: 7ed702a20d4ebf59f8f3bd5b09c39942

EXTRATO DE ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 018/2023

PREFEITURA MUNICIPAL DE DUQUE BACELAR/MA. RESULTANTE DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº PE SRP- 017/2023 -CPL/PMDB. OBJETO: Registro de Preços, do tipo menor preço, visando a Futura e eventual aquisição, especificado(s) de material esportivo, destinados às Secretarias de Duque Bacelar /MA. Conforme valor registrado abaixo. PARTES: Secretaria Municipal de Administração e a empresa FITNERS COMERCIO DIGITAL EIRELI, CNPJ: 39.790.770/0001-10. BASE LEGAL: O presente registro tem como amparo legal o Edital da Licitação na modalidade Pregão Eletrônico nº PE- 017/2023 e nos termos da Lei nº 10.520/02, do Decreto Federal nº 10.024/20219, Decreto Federal nº 7.892/2013 e Decreto Municipal nº 001/2021; aplicando-se, subsidiariamente, a Lei nº 8.666/93, e as demais normas legais correlatas. VALIDADE DA ATA: 12 meses. DATA DA ASSINATURA: 17/07/2023. FORO: Comarca de Coelho Neto/MA. ASSINATURAS: Sr. Robert Otoni Furtado Oliveira, CPF: 088.961.273-00, Secretário Municipal de Administração - Órgão Gerenciador, Jales Moura de Freitas

Carvalho - Secretário de Municipal de Educação, Gilmara Kilma da Silva Miranda - Secretária Municipal de Assistência Social - Órgãos Participantes e a representante da empresa Sr.ª Carmen Lucia Barbosa Lopes Ferreira, CPF: 491.235.807-04.

Empresa		FITNERS COMERCIO DIGITAL EIRELI				
CNPJ		39.790.770/0001-10				
ENDEREÇO		Avenida Iguazu 3525- Vila Izabel - Curitiba/Pr				
REPRESENTANTE		Carmen Lucia Barbosa lopes Ferreira				
ITEM	ESPECIFICAÇÃO	UNID.	QTDE.	MARCA/MODELO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
1	BOLA DE BEACH SOCCER	Unid.	10	MIKASA / SWL310	R\$ 180,00	R\$ 1.800,00
2	BOLA DE FUTEBOL DE CAMPO	Unid.	100	JOMA / ELITE	R\$ 103,00	R\$ 10.300,00
3	BOLA DE FUTEBOL SOCIETY	Unid.	30	JOMA / VOLCAN	R\$ 125,00	R\$ 3.750,00
4	BOLA DE FUTVOLEI	Unid.	20	JOMA / FT5	R\$ 345,00	R\$ 6.900,00
5	BOLA DE FUTSAL ADULTO	Unid.	50	JOMA / FRONTERA	R\$ 120,00	R\$ 6.000,00
6	BOLA DE VOLLEY	Unid.	70	JOMA / NURIA	R\$ 109,00	R\$ 7.630,00
						R\$ 36.380,00

Duque Bacelar/MA, 17 de julho de 2023. Sr. Robert Otoni Furtado Oliveira, Secretário Municipal de Administração, Finanças e Infraestrutura.

Fls. Nº 883
Ata Nº
Rubrica

Publicado por: NAYARA CRISTINA ALENCAR GOMES
Código identificador: 7705d5df8bacf51913956c31100a086

EXTRATO DE CONTRATO Nº 0507/2023/PE/SRP

Processo Administrativo nº 081/2023; **PARTES:** Prefeitura Municipal de Duque Bacelar - MA, através da Secretaria Municipal de Saúde/Fundo Municipal de Saúde e a empresa: N GUIMARÃES CONSTRUÇÕES EIRELI, CNPJ nº. 29.264.503/0001-56; **OBJETO:** Serviços de Manutenção Predial e Conservação de Prédios públicos. (Posto de Saúde São José), referente ao Pregão Eletrônico PE-SRP Nº 014/2023. BASE LEGAL: Lei nº 10.520/02, Decreto Federal nº10.024/2019, Decreto Municipal nº 01/2021 e subsidiariamente, no que couber, as disposições da Lei nº 8.666/93, a Lei Complementar nº 123/06 e demais normas regulamentares pertinentes à espécie. **VALOR:** R\$ 34.595,25 (Trinta e quatro mil, quinhentos e noventa e cinco reais, vinte e cinco centavos); **VIGÊNCIA:** 05/07/2023 a 05/07/2024. **DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:** 020221 SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE; 10.122.0024.1009.0000 Construção, Ampliação e Reforma de Prédios Públicos; 020204 FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE; 10.302 10 0024 2081 0000 - Manutenção da Atenção de Média Complex. Ambulatorial e Hospi; 10.301.0024.1025.0000 Construção, Ampliação e Reforma de Unidade Basica de Saude; 10.301.0024.2080.0000 Manutenção das Atividades da Atenção Básica; 10.122.0024.2135.0000 MANUT. e FUNC. DO FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE - FMAS; 10.302.0024.1045.0000 Construção, Ampliação e /ou Reforma do Hospital, Centros de Saúde UPA'S; 10 0024 MAIS SAÚDE COM DIGNIDADE PARA TODOS; 302 10 0024 2081 0000 - Manutenção da Atenção de Média Complex. Ambulatorial e Hospi; **ELEMENTO DE DESPESA:** 3.3.90.39.00 - Outros Serviços Terceiros Pessoa Jurídica; 4.4.90.51.00 - Obras E Instalações; **SIGNATÁRIOS:** Sr. Bismarck Sawaia Guimarães, CPF n º 306.032.181-72 pela contratada, Sr(a) Ana Leonor Batista Burlamaqui, CPF:643.749.203-15 - Secretária Municipal de Saúde pela Contratante, Duque Bacelar/Ma, em 05 de julho de 2023.

Adv. Sandra Maria da Costa
OAB/PI 4650 Assessor Jurídico.

Publicado por: NAYARA CRISTINA ALENCAR GOMES
Código identificador: 45a03fed297f07a5ad8cacfe2b899334

EXTRATO DE CONTRATO Nº 1506.5/2023

Processo Administrativo nº 104.2023; **PARTES:** Prefeitura Municipal de Duque Bacelar - MA, através da Secretaria Municipal de Educação Cultura, Esporte E Lazer / FUNDEB - Fundo de Manutenção e

ANEXO Nº 1 - PLANILHA DE CÁLCULO

Este anexo tem por objetivo apresentar o cálculo dos valores de cada parcela.

Para a elaboração deste plano, foram utilizadas as seguintes informações: a) a área total do terreno, b) o valor de mercado do terreno, c) o valor de mercado da construção, d) o valor de mercado da infraestrutura, e) o valor de mercado da documentação. Os valores foram calculados com base em dados fornecidos pelo proprietário e em pesquisas de mercado realizadas pelo profissional responsável pela elaboração do plano.

Item	Descrição	Valor (R\$)
1	Área Total do Terreno	10.000,00
2	Valor de Mercado do Terreno	100.000,00
3	Valor de Mercado da Construção	50.000,00
4	Valor de Mercado da Infraestrutura	20.000,00
5	Valor de Mercado da Documentação	10.000,00
6	Valor Total Estimado	180.000,00

Os valores acima mencionados são apenas estimativas e não representam valores definitivos. Os valores reais podem variar de acordo com as condições de mercado e as informações fornecidas pelo proprietário.

Este plano foi elaborado com base em dados fornecidos pelo proprietário e em pesquisas de mercado realizadas pelo profissional responsável pela elaboração do plano.

Este plano tem por objetivo apresentar o cálculo dos valores de cada parcela.

Para a elaboração deste plano, foram utilizadas as seguintes informações: a) a área total do terreno, b) o valor de mercado do terreno, c) o valor de mercado da construção, d) o valor de mercado da infraestrutura, e) o valor de mercado da documentação. Os valores foram calculados com base em dados fornecidos pelo proprietário e em pesquisas de mercado realizadas pelo profissional responsável pela elaboração do plano.

Este plano tem por objetivo apresentar o cálculo dos valores de cada parcela.

Item	Descrição	Valor (R\$)
1	Área Total do Terreno	10.000,00
2	Valor de Mercado do Terreno	100.000,00
3	Valor de Mercado da Construção	50.000,00
4	Valor de Mercado da Infraestrutura	20.000,00
5	Valor de Mercado da Documentação	10.000,00
6	Valor Total Estimado	180.000,00

Os valores acima mencionados são apenas estimativas e não representam valores definitivos. Os valores reais podem variar de acordo com as condições de mercado e as informações fornecidas pelo proprietário.

Este plano foi elaborado com base em dados fornecidos pelo proprietário e em pesquisas de mercado realizadas pelo profissional responsável pela elaboração do plano.

Este plano tem por objetivo apresentar o cálculo dos valores de cada parcela.

Para a elaboração deste plano, foram utilizadas as seguintes informações: a) a área total do terreno, b) o valor de mercado do terreno, c) o valor de mercado da construção, d) o valor de mercado da infraestrutura, e) o valor de mercado da documentação. Os valores foram calculados com base em dados fornecidos pelo proprietário e em pesquisas de mercado realizadas pelo profissional responsável pela elaboração do plano.

Os valores acima mencionados são apenas estimativas e não representam valores definitivos. Os valores reais podem variar de acordo com as condições de mercado e as informações fornecidas pelo proprietário.

Este plano foi elaborado com base em dados fornecidos pelo proprietário e em pesquisas de mercado realizadas pelo profissional responsável pela elaboração do plano.

Este plano tem por objetivo apresentar o cálculo dos valores de cada parcela.

Para a elaboração deste plano, foram utilizadas as seguintes informações: a) a área total do terreno, b) o valor de mercado do terreno, c) o valor de mercado da construção, d) o valor de mercado da infraestrutura, e) o valor de mercado da documentação. Os valores foram calculados com base em dados fornecidos pelo proprietário e em pesquisas de mercado realizadas pelo profissional responsável pela elaboração do plano.